

**Korespondenční adresa**

Teplárny Brno, a.s.  
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

IP progress s.r.o.  
Petr Pravdík  
Pavlíkova 4/8  
664 44 Ořechov

Váš dopis značky / ze dne  
e-mail 01/07/2020

Naše značka  
14029/2020/TB

Vyřizuje / linka  
Ing. Chromá / 545 162 845  
[chroma@teplarny.cz](mailto:chroma@teplarny.cz)

V Brně, dne  
03/07/2020

**Věc:** Stanovisko k projektové dokumentaci

Akce	ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – sanace obvodové zdi
Žadatel	IP progress s.r.o.
Investor	Statutární město Brno
Zpracovatel PD	IP progress s.r.o.
Účel stanoviska	Pro ohlášení stavby
Platnost stanoviska	Do 03/07/2022
MČ, k.ú.	Brno – střed, Veverí
Ulice	Antonínská

Vážený pane Pravdiku,

výše uvedený objekt ZŠ a MŠ Antonínská 3 je zásobován teplem ze soustavy ZTE společnosti Teplárny Brno, a.s. (dále jen TB) prostřednictvím horkovodní přípojky 2x DN 40/125 v bezkanálovém provedení, která je uložena v trase původního železobetonového kanálu a jejíž součástí je i svazek komunikačních kabelů uložených nad horkovodním potrubím. Horkovodní přípojka je zaústěna do obvodové zdi objektu z ulice Botanická a to v místě, kde budou prováděny výkopové práce pro plánovanou sanaci. V předmětném objektu se za obvodovou zdí dále nachází fakturační měřicí řada TB.

Trasa výše uvedené horkovodní přípojky i horkovodu na ulici Botanická je ve Vámi dodané koordinační situaci zdokumentována.

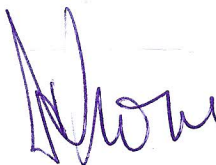
K ohlášení stavby nemáme námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Při realizaci akce obecně budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (Energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelného rozvodu, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje tepelného vedení.
2. Před zahájením vlastní realizace akce bude vytyčen podzemní tepelný rozvod TB. Bez vytyčení podzemního rozvodu nesmí být zemní práce zahájeny. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, min. 7 dnů před vlastním vytyčením pracovníka TB (mobil 725 953 140) na odboru technického rozvoje, a to každý pracovní den od 8:00 do 9:00.
3. Před zahájením výkopových prací bude provedena kontrola tepelného zařízení TB, ze které bude vyhotoven protokol, který bude sepsán se stavebníkem nebo jím pověřeným zástupcem (realizátorem stavby) ve dvou vyhotoveních. Protokol bude uložen u obou stran až do doby zpětné kontroly po ukončení veškerých stavebních prací. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, na úseku provozního ředitele TB, pana Krejčího, tel. 603 291 623.
4. Zařízení TB uvnitř objektu (fakturační měřicí řada) je chráněno z titulu věcného břemene ze zákona. Vhodným způsobem budou zabezpečeno před případným poškozením nebo znečištěním.
5. Zemní práce v ochranném pásmu tepelného rozvodu TB budou prováděny obezřetně bez použití mechanismů, klasickým ručním náradím.
6. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu tepelného rozvodu TB tam, kde dojde k porušení stávajícího hutněného nadloží nebo podloží tepelného rozvodu u obvodové zdi objektu, kterou horkovod prostupuje, stavebník (investor) zajistí úpravu nadloží nebo podloží včetně jeho hutnění na předepsané parametry.
7. Bude provedeno opatření, které zabrání zatékání dešťové vody nebo jiné zemní vlhkosti prostupem do objektu.
8. Staveništní doprava v ochranném pásmu tepelného rozvodu TB pod nezpevněným terénem bude řešena tak, aby zařízení TB nebylo přetěžováno svislým tlakem, tzn. je třeba provést dostatečné překrytí potrubní trasy např. silničními panely, ocelovými roznášecími plotnami apod. Zatížení terénu v ochranném pásmu tepelného rozvodu žádáme dodržet na hodnotě max. 10 kPa. Při kladení více krycích panelů nebo desek budou jejich delší svislé plochy v místě spojování orientovány pokud možno kolmo k ose chráněného potrubí. Nepřípustné je umístění spojů panelů v ose potrubního svazku a přímo nad tepelným potrubím.
9. Část „ZOV“ projektové dokumentace bude respektovat časově neomezený přístup k tepelnému zařízení z důvodu bezproblémového zachování provozu tohoto zařízení. Zařízení staveniště bude umístěno mimo teplovodní rozvod.
10. V případě narušení zařízení TB bude toto okamžitě prokazatelně oznámeno pracovníkům TB, aby bylo zabráněno vzniku možných následných škod. Upozorňujeme, že v případě poškození zařízení TB v souvislosti s realizací předmětné akce si TB vyhrazují nárok na náhradu celkové vzniklé škody včetně nároků plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.


11. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto stanoviska a s vytyčenou trasou tepelného rozvodu.

Toto stanovisko platí pro dokumentaci předanou do TB dne 01/07/2020 v příloze e-mailu se žádostí o vyjádření.

S pozdravem



.....  
Ing. Martin Šroubek, MBA  
vedoucí odboru technického rozvoje

 **TEPLÁRNY BRNO**  
Teplárny Brno, a.s.  
korespondenční adresa:  
4 ☰ P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Obdrží: 1x p. Krejčí – Teplárny Brno, a.s.